



報道関係各位

2018年2月1日  
株式会社インヴァランス

## 不動産デベロッパーのインヴァランスと アプリの成長支援のパートナーRepraが IoT・アプリ事業における業務提携を締結 ～ビジネスパーソンの生活の向上を目指す～

<https://www.invalance.jp>

<https://repra.io/jp>

株式会社インヴァランス（本社：東京都渋谷区、代表取締役：小暮学、以下インヴァランス）は、モバイルアプリ向けの分析・マーケティングツール「Repra（リプロ）」の提供およびアプリの成長支援コンサルティングを手掛ける Repra 株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役：平田祐介、以下 Repra）と、IoT「alyssa.（アリッサ）」を搭載したスマートホーム内での入居者の行動データを分析しビジネスパーソンの生活環境向上へ貢献するため、業務提携したことを発表いたします。



### ◆提携の背景と目的

近年、企業のストレスチェックの義務化や一億総活躍社会の実現に向けた働き方改革の始動など、ビジネスパーソンの負担を軽減するための取り組みが注目されています。

不動産デベロッパーであるインヴァランスは、IoT 事業への参入を視野に入れリリースした IoT「alyssa.（アリッサ）」アプリと連携したスマートホームを開発し、同アプリを用いて室内に設置された生活機器等の制御を実現した、より便利で快適な住空間を提供してきました。提供するマンションは全て東京 23 区内で開発されており、入居者の多くがビジネスパーソンとなっています。

この度、IoT「alyssa.（アリッサ）」アプリにモバイルアプリの分析とマーケティングを一気通貫して行うことのできる「Repra」を導入することにより、これまで把握できていなかった入居者の行動データの可視化、収集したデータをもとにプッシュ通知やアプリ内メッセージ機能を使い、居住地域や物件毎の入居者の属性データに合わせたお知らせを発信するといったことも可能となります。

インヴァランスは今回の Repra との業務提携で、IoT のさらなる発展とアプリ UI 向上を目指し、ビジネスパーソンのより快適で豊かな生活に貢献してまいります。

### ■「alyssa.（アリッサ）」について

IoT による生活機器等の制御で部屋を快適にするホームコントローラーを搭載したスマホアプリ。外出先から部屋にある生活機器をアプリ経由でコントロールすることが可能なほか、インヴァランスが主催する不動産投資セミナーやマンション情報の提供、著名な投資家によるコラムを連載しています。

## ■インヴァランスについて

「ものづくり」と「価値づくり」を通じて、不動産の新たな可能性を創造する。」という企業理念のもと、東京 23 区をはじめとした首都圏にて、これまで計 100 棟（2018 年 2 月 1 日現在）の自社開発マンションを投資用不動産として、国内外のお客さまに提供している不動産デベロッパーです。2016 年 12 月より、自社開発の IoT「alyssa.（アリッサ）」を搭載したスマートホームを提供しています。2017 年 10 月には、新たな戦略として IoT・AI 事業に参入することを発表し、その第一弾として、スマートホーム AI「CASPAR（キャスパ）」の開発、提供をおこなう米国のベンチャー企業 Brain of Things 社に投資をおこない、インヴァランスの自社ブランドマンションである「LUXUDEAR 高輪（ラグディア タカナワ）」の一部を IoT・AI 搭載マンションとして、PoC（Proof of Concept）を実施しています。

会社名 : 株式会社インヴァランス (<https://www.invalance.jp>)

代表者 : 代表取締役 小暮 学

所在地 : 〒151-0053 東京都渋谷区代々木 2-1-1 新宿マインズタワー17 階

設立 : 2004 年 5 月

事業内容 : 自社ブランドマンション「CREVISTA」「LUXUDEAR」シリーズの企画・開発・設計・販売・建物管理及び賃貸管理

## ■Repro について

Repro はアプリの成長支援ツールを 2015 年 4 月にリリース、現在では世界 46 か国、4,000 以上（2017 年 11 月時点）のアプリに導入されています。リテンション分析・ファネル分析をはじめとした定量分析機能、動画による定性分析機能を用いてアプリの UI・UX の改善が可能です。また、分析結果からプッシュ通知やアプリ内メッセージ表示などアプリ内マーケティングをすぐに行なえます。2016 年 3 月にはアプリ成長コンサルティング事業を開始し、アプリの成長支援ツール提供にとどまらず、アプリの戦略・企画、開発から運用（ASO 支援、分析レポート代行、アプリ内マーケティング支援）まで、アプリの成長を一貫して支援しています。

会社名 : Repro 株式会社 (<https://repro.io/jp/>)

代表者 : 代表取締役 平田 祐介

所在地 : 東京都渋谷区代々木 1-36-4 全理連ビル 6F

設立 : 2014 年 4 月

事業内容 : モバイルアプリ向けのマーケティングツール『Repro』の開発・提供

### 【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

#### ■株式会社インヴァランス

広報担当 小山/箭内

TEL : 03-5302-7177 E-Mail : [invalance-pr@invalance.co.jp](mailto:invalance-pr@invalance.co.jp)

お問い合わせフォーム : <https://www.invalance.jp/contact/media.html>

#### ■Repro 株式会社

広報担当 平川 裕美子

TEL : 03-6681-1907 E-Mail : [media@repro.io](mailto:media@repro.io)

お問い合わせフォーム : <https://support.repro.io/hc/ja/requests/new>